

Station service, Station de lavage, Garage, Matériel agricole / Motoculture, Pièces détachées, Epicerie, Aiffres sur un axe passant (79230)

Annonce **C1136529** postée le **17/mai/2022**

Description de l'activité

Aiffres, Communauté d'agglomération Niortaise, à saisir, cause départ retraite, commerce connu et reconnu avec clientèle locale fidèle + entreprises + captation trafic autoroutier A10, établi sur axe passant (17000 véhicules jours). La vente comprend diverses activités, les murs faisant l'objet d'un mandat séparé proposé également par l'agence, sur 3500m2, avec un potentiel de construction. Les activités sont : station service, station de lavage (automatisée et en libre service), aspiration/gonflage, garage automobile et motoculture, service gaz bouteilles, épicerie, commerce de détail produits auto, relais colis, vente véhicules d'occasion. La cession se fera sous forme d'acquisition de parts sociales. Les chiffres comptables seront mis à disposition après 1er rendez-vous, qui permettra d'affiner et de détailler le projet et le financement des éventuels entrepreneurs intéressés. Réf 2185. DECLIC IMMO 79 Annonce proposée par BUREAU Anthony - 06 48 88 00 52 - anthony.bureau@declic.immo RSAC No 434 186 680 Ville du greffe : NIORT Honoraires : 6,42 % TTC inclus charge acquéreur (212 000 € hors honoraires)

Surface commerciale : 3 500 m²

Surface totale : 3 500 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 083 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **225 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aiffres (79230), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Aiffres : **5 355 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.