

## Restaurant 36 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1136420** mise à jour le **18 mai 2022**

### Description de l'activité

---

Hengxin vous présente à la vente un fonds de commerce de restauration. Idéalement situé dans le 9eme arrondissement - emplacement premium et recherché - Superficie d'environ 60m2 dont une cave connectée de 10m2 - Extraction de 350 - 36 couverts intérieur et 12 couverts en terrasse - bail 3/6/9 neuf - 2000€ HC - possibilité de ventilation sur le prix avec augmentation de loyer !

Avis du consultant : belle affaire de restauration dans un emplacement à fort potentiel complètement sous exploitée

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**