

## Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 850 m2 près de Megève (74120)

Annonce **C1136240** mise à jour le **19 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : A vendre un complexe immobilier construit récemment, situé à proximité de Megève (74120), sur le seul axe passant.

Locaux commerciaux qui représentent actuellement une surface d'environ 850 m<sup>2</sup> avec une possibilité d'agrandissement de 500 m<sup>2</sup> encore.

Le tout sur un terrain de 8 500 m<sup>2</sup> (5 700 m<sup>2</sup> en zone UE et 1AUe, 2 900 m<sup>2</sup> en zone N).

Parking privé tout autour du complexe.

Prix de vente FAI : 3 610 000 € (dont 3.04% TTC des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale** : 850 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 850 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Prix : **3 610 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Megève (74120), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

