

## Supermarché alimentaire dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1136069** postée le **16/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Magasin alimentaire spécialiste dans le surgelé est situé dans une zone commerciale dynamique des Pyrénées Orientales avec un très bon visuel depuis la route principale. Un parking attenant au magasin permet de stationner en toute quiétude.

Le magasin est très bien équipé de congélateurs pour les différents départements (traiteur, légumes, viandes, fruits, glaces, etc).

Le gérant actuel cède son affaire pour un départ en retraite.

**Loyer annuel : 35 212 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
685 000 €	692 000 €	659 000 €
€	€	€
82 000 €	78 000 €	72 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	3 €	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **125 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**