

## Bureaux / Locaux professionnels, 162 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1134828** mise à jour le **08 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Isère - Grenoble (38000), secteur d'une gare : A vendre les murs d'un local commercial d'une surface de 162 m2 au rez de chaussée d'un immeuble récent.

Beau linéaire vitrine avec porte automatique, raccord chauffage, électricité, gaz et eau en individuel prévus dans la livraison du local.

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Transport : Bus c1.

Quartier : proche d'une gare.

Immeuble : Habitation récente.

Les atouts : Surface, aménagement, projet de développement du quartier.

Bien soumis au statut de la copropriété : Non.

Procédure en cours sur la copropriété : Non.

DPE vierge.

**Surface commerciale** : 162 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 162 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **309 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**