

Toutes épilations H/F, soins du visage et corps, massages, vente produits cosmétiques, Paris (75015), dans le centre ville

Annonce **C1134555** postée le **04/mai/2022**

Description de l'activité

Paris (75015) : Institut de beauté offrant des activités de toutes épilations H/F, soins du visage et corps, massages, vente produits cosmétiques.

Institut de beauté parisien actif depuis 1998 sur Paris 75015.

Raison de la cession : Départ en Province.

Clientèle mixte.

Bail 3/6/9, effet 2017.

Site internet récent et fichier de 1500 clients.

Accompagnement possible sur 3 mois.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Points fort :

- Institut de beauté parisien actif depuis 1998 sur Paris 75015.
- Clientèle mixte.
- Bail 3/6/9 effet 2017.
- Surface de 92 m² avec 8 m de vitrine linéaire, 4 cabines actives, 1 en option (bureau / rangement).
- Effectif de 3 salariés dont 2 expérimentés à conserver.
- Excellent état : Parquet neuf, chauffe eau et climatisation réversible neufs et sous garantie. - Immeuble ravalée en 2022.
- 2 douches et une cuisine.
- Parking facile et à 10 min d'un centre commercial, métro et RER.
- Site internet récent et fichier de 1500 clients.
- Accompagnement possible sur 3 mois.

Loyer mensuel : 2 300 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	150 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale
Type de repreneur recherché :	Repreneur motivé et capable de développer le CA et les activités.

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

