

## Institut de beauté en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1134410** mise à jour le **04 mai 2022**

### Description de l'activité

---

Institut de beauté situé sur une place entouré de commerces moteurs d'une station balnéaire réputée des Pyrénées Orientales.

Le magasin est équipée d'une cabine avec tout le matériel nécessaire aux prestations d'une esthéticienne plus un coin ongles dédié.

Le matériel est en bon état, la table d'esthétique est tout confort, ce qui permet de travailler dans d'excellentes conditions.

L'actuelle exploitante se reconvertit dans une autre activité plus proche de son lieu d'habitation.

**Loyer annuel : 450 €**

#### Éléments chiffrés :

	2020	2021
40 000 €	38 000 €	41 000 €
€	€	€
16 000 €	15 000 €	17 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **10 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**