

Bureaux / Locaux professionnels, 568 m2, Hérouville-Saint-Clair (14200)

Annonce **C1133414** postée le **26/avril/2022**

Description de l'activité

Situé dans la Zone du Citis à Hérouville Saint Clair
Pôle d'activités économiques et tertiaires dynamique

Dans un immeuble offrant une belle visibilité :
Bureaux totalisant une surface d'environ 568m2 répartie comme suit :
- Rez-de-chaussée : 190m2
- 1er étage : 378m2

Locaux lumineux avec accessibilité PMR partielle
+15 places de stationnement

Etat : plateau aménagé et cloisonné

Loyer trimestriel HT : 19 170 €
Loyer payable trimestriellement, d'avance
Impôt Foncier à charge preneur : 6 400 € HT
Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT
Honoraires à charge preneur : 19 170 € HT

Surface commerciale : 568 m²

Surface totale : 568 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **6 390 €**

Localisation

Localisation : **Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : **22 263 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.