

## Bar, Tabac, Restaurant 285 couverts en Gironde (33)

Annonce C1133277 mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

vente bar tabac restaurant magnifique endroit touristique au c 1/2 ur des grands crus de gironde en nouvelle-aquitaine. grosse activité : restaurant capacité maximale de 285 couverts par service, le chiffre d'affaires restaurant dépasse 800k€. les commissions tabac dépassent 150k€. clientèle d'habitués. excellente rentabilité les plus : (i) cave à développer. (ii) très grand appartement sur place. possibilité d'acheter les murs. plus de renseignements sur demande. honoraires ttc inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et tva récupérable). prix du fonds de commerce : 1.178.000 €. réf.: a2988er

Nombre de places en salle : **285**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 083 €

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 1 112 000 € |
| EBE | 280 000 €   |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 178 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**