

## Loto, Presse, Tabac, 35 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1133175** mise à jour le **27 avril 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Tabac, presse, loto à Nîmes centre Gard Occitanie sur un axe passant avec facilités de stationnement.

Affaire en constante progression, potentiel de développement.

Pour une personne avec un salarié à temps partiel ou en duo.

Bonne rentabilité.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix de vente du fonds de commerce : 260.000€.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 281 €

#### Éléments chiffrés :

CA	193 000 €
EBE	85 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**