Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant gril, licence IV près de Narbonne-Plage (11100)

Annonce **C1133124** mise à jour le **27 avril 2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant gril, licence IV emplacement N°1 périphérie de Narbonne Aude Occitanie avec un parking privé.

Mobilier entretenu et matériel de cuisine en bon état.

Grande salle intérieur pouvant accueillir 90 couverts plus 3 terrasses couvertes.

L'établissement est fermé 2 jours par semaine avec en plus 4 semaines de fermeture pour congés par an et ouvre uniquement 3 jours par semaine les 3 premiers mois de l'année.

Chiffre d'affaires de 625.000€, bonne rentabilité.

Cette affaire rare sur le marché est à saisir rapidement.

Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA récupérable).

Prix du fonds de commerce : 325.000€.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 300 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	627 000 €
EBE	119 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **325 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Narbonne-Plage (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.