

## Tabac, presse, loto dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce C1133111 mise à jour le **26 avril 2022**

---

### Description de l'activité

A vendre : Tabac, presse, loto village des Pyrénées-Orientales proche perpignan.

Commerce d'angle en plein centre avec un fort passage, sans concurrence.

Stationnement aisé.

Tout équipé avec sécurité complète.

Tenue actuellement en couple.

Bonne rentabilité.

Prix plancher pour départ en retraite.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 143.000 €.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	163 000 €
EBE	61 000 €

**Logement de fonction présent** : non

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 300 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

---

### Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.