

## Décoration, solderie dans l' Aude une zone commerciale (11)

Annonce **C1133063** mise à jour le **26 avril 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Magasin décoration, solderie Aude Occitanie emplacement N°1 dans une zone commerciale parking gratuit surface commerciale de 900 m2 environ.

Cette affaire vendue pour raison personnelle dispose d'un réel potentiel de développement du ca en participant davantage aux publicités de l'enseigne.

Magasin bien agencé, propre et sécurisé.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA récupérable).

Prix du fonds de commerce : 395.000 €.

**Surface commerciale** : 980 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 858 €

#### Éléments chiffrés :

CA	645 000 €
EBE	74 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**