Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse, Pau (64000)

Annonce **C1133026** mise à jour le **26 avril 2022**

Description de l'activité

vend restaurant en zone d'activité sur pau pyrénées-atlantiques bel établissement de grande capacité avec 220 m2 de surface commerciale sur axe très fréquenté. récemment rénové, composé de 3 salles différentes, dont une salle avec terrasse fermée. climatisation et télésurveillance. clientèle de proximité et organisation de réceptions de groupes (mariage, anniversaire, ...). terrain de 4 ha arboré avec grand parking. le plus, un appartement de 90 m2 environ à l'étage. dossier confidentiel, plus de renseignements sur demande. honoraires de 7,4% ttc inclus à la charge de l'acquéreur (ht amortissable et tva récupérable). prix de vente du fonds de commerce : 218.000€. prix de vente des murs commerciaux avec appartement : 538.000€. prix du fonds et des murs en vente indissociable : 756.000€ réf.: a3538cv

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **756 000 €**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.