

Restaurant dans le Tarn (81)

Annonce C1133005 mise à jour le 26 avril 2022

Description de l'activité

A vendre : Restaurant proche Albi Tarn en Occitanie sur un axe passant avec une grande visibilité.

Prix plancher pour départ en retraite.

Bâtiment de charme et de caractère de 680 m² sur 7.000 m² de terrain avec dépendance entièrement rénové.

Dispose de 4 sources et d'un potager.

Pas de voisin à proximité.

Offrant plusieurs possibilité d'exploitation : restauration traditionnel ou chambres et tables d'hôtes.

Idéal pour couple en reconversion ou professionnel recherchant une qualité de vie.

Honoraires inclus de 6,06 % TTC (amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 79.000 €.

Prix des murs : 416.000 €.

Prix murs et du fonds de commerce en vente indissociable : 495.000 €.

Surface commerciale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **495 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : Tarn, Midi-Pyrénées

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.