Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux et fonds de restaurant-pizzeria avec logement dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1132991** mise à jour le **04 mai 2023**

Description de l'activité

Vente des murs et du fonds de restaurant avec logement dans une grande ville du Vaucluse, en Provence-Alpes-Côte d'Azur, idéal pour restaurateur avec logement de fonction ou investisseur à rentabilité locative, immeuble en R+2, avec sa restauration-pizzeria au rez-de-chaussée entièrement équipée de matériels de qualité, avec bar et sa licence IV à développer, sa réserve en sous-sol. Étage 1 : P2 d'un côté, chambre froide et monte-charges plats de l'autre côté. Le plus, étage 2 : appartement de 100 m², l'ensemble est en très bon état général. Potentiel de développement. Plus de renseignements, dossier sur demande. Honoraires TTC de 5,21 % inclus à la charge de l'acquéreur (amortissable et TVA déductible). Prix des murs commerciaux plus logement de 100 m² et fonds de commerce en vente indissociable : 474 750 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 280 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**474 750 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.