Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Alimentation, Epicerie, Supérette, Vin et spiritueux, Bar, Bar, vin, Restaurant avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1132971** postée le **25/avril/2022**

Description de l'activité

Situé au centre-ville sur l'axe principal, ce commerce bénéficie d'un emplacement privilégié.

Sa terrasse exposée rajoute une bonne visibilité.

Établissement très bien géré avec des produits de qualité.

Les trois activités Épicerie fine, Bar à vin et Petite restauration en font un lieu chaleureux qui jouit d'une clientèle fidèle.

La ville bénéficie d'un important flux touristique sur les mois d'été.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 3 967 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	189 000 €
EBE en 2021	61 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.