

## Bar, Hôtel restaurant 3\* d'environ 72 chambres avec piscine et terrain de tennis, Djerba - Midoun

Annonce C1132239 mise à jour le 11 octobre 2023

### Description de l'activité

---

L'hôtel de catégorie 3 étoiles est situé sur l'une des plus belles plages de sable fin de l'île de Djerba, les pieds dans l'eau à 20 kms de Houmt-Souk (chef lieu de l'île de Djerba), à 5 km de Midoun, 2e village, à 26 kms de l'aéroport de Djerba – Zarzis et à 40 kms de la ville de Zarzis.

Le bâtiment principal est totalement climatisé et constitué des différents points de ventes – bar central, restaurant principal, barbecue, réception et la totalité des chambres.

Chambres : 72 chambres reparties comme suit :

- 10 chambres doubles dont 02 communicantes.
- 56 chambres triples.
- 06 chambres quadruples familiales.

Toutes équipées de salles de bains, toilettes séparées, téléphone, télévision (programme satellitaire), vue mer ou jardin, climatisation du 15 juin au 15 septembre.

Remarque : Le courant électrique est de 220 Volts dans l'ensemble de l'hôtel.

- Réception :
- Ouverte 24h / 24h avec service change et coffres forts payants - connexion internet par wifi.
- Restaurant buffet : Formule de pension complète avec boissons incluses.

Le restaurant principal propose une cuisine internationale et tunisienne servie sous forme de buffet.

Boissons incluses : Vin local, bière locale, jus de fruits, soda et eau minérale plate et gazéifiée.

Petit déjeuner : Servi de 07h00 à 10h00.

Déjeuner : Servi de 12h30 à 14h30.

Dîner : Servi de 19h30 à 21h30.

- 1er bar : Ouvert de 10h00 à minuit, offre un grand choix de cocktails et boissons alcoolisées et non alcoolisées locales (mise en bouteille en Tunisie) y compris café, infusions, eau minérale plate et gazéifiée, jus de fruits ainsi que les petits déjeuners tardifs entre 10h00 et 12h00.
- 2e bar : En extra, ouvert de 10h00 à minuit, offre un grand choix de cocktails et boissons internationales en bouteilles ou en doses qui sont payantes.
- Barbecue : En extra.

Ouvert de 10h00 à minuit : - Café maure : Ouvert de 16h00 à minuit ; thé à la menthe et café (gratuit).

Narguilé (payant).

- Piscine extérieure : Eau douce avec bassin pour enfant et une terrasse équipée de parasols et transats.

- Plage aménagée : Grains de sable fin, parasols et chaises longues.

- Hammam et massage en extra.

Facilités à l'hôtel : - Change devise.

-Location de voitures.

- TV au bar Aghir et au café Maure avec programme satellitaire.

- Cartes de crédit accepté : VISA, MASTER CARD.

- Animation et activités sportives à l'hôtel : Un programme d'animation diurne (sports, jeux et tournois, etc) et nocturne (spectacles, concours de danse et soirées animées, etc) pour les adultes et les enfants est assuré par une équipe d'animation professionnelle et hautement qualifiée.

02 courts de tennis, aire de jeux pour enfants, mini Amphithéâtre, Aérobic, Beach volley, Football, pétanque, jeux de société encadrés par l'équipe d'animation.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, un terrain de tennis, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **72**

**Surface commerciale** : 20 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 000 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : Array

Prix de cession : **4 895 200 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**