

Brasserie, Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1131802** postée le **14/avril/2022**

Description de l'activité

Affaire située au coeur d'une cité économique.
Aux nombreuses animations.
Avec terrasse.
Et parking.
CONFORT DE VIE, FERMETURE 2 JOURS/SEM + J.FERIES.
TRES BONNE RENTABILITE.
AFFAIRE .

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 55 085 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 922 000 € | 876 000 € | 821 000 € |
| € | € | € |
| 256 000 € | 246 000 € | 195 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **570 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **114 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.