Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, pâtisserie, viennoiserie dans l' Eure (27)

Annonce **C1131242** mise à jour le **14 avril 2022**

Description de l'activité

Franchise de restauration rapide, pâtisserie, viennoiserie située en hyper centre-ville, emplacement N°1 au cœur de l'ensemble des activités commerciales et administratives de la ville.

Cette entreprise a été créée il y a 5 ans, l'ensemble du matériel, mobilier, équipements divers et décoration sont en parfait état.

forte rentabilité expliquée par une marge brute à hauteur de 76 %.

Le contrat commercial avec le franchiseur doit assurer une pérennité quant à l' évolution du fermeture le dimanche et jours fériés.

Opportunité pour cette affaire d'exception.

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 20 086 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	300 000 €
EBE en 2024	72 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**247 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**

Localisation

Localisation : **Eure, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.