Restaurant bistronomique, face mer en Vendée (85)

Annonce **C1131237** mise à jour le **14 avril 2022**

Description de l'activité

Vendée face mer - cause retraite à vendre, restaurant "bistronomique" de 50 couverts bénéficiant d'une bonne renommée clientèle de particuliers, de touristes français et étrangers, d'entreprises.

La salle avec vue sur mer imprenable est aménagée avec beaucoup de goût et a entièrement été rénovée.

Le matériel de cuisine est performant et en nombre et peut satisfaire un(e) professionnel(le) du métier.

L'agencement, les équipements et la décoration en font un établissement d'exception.

Facile d'accès, parking sur rue devant le restaurant.

Équipe en place vente en parts sociales.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 21 153 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
711 000 €	702 000 €	
€	€	
172 000 €	156 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**451 242 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**133 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.