

## Restaurant 74 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1127709** postée le **08/avril/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre un restaurant de charme situé sur un grand terrain, avec parking privé, proche d'une grande ville de l'Hérault (34).

Grande salle de 74 couverts et terrasse de 60 places. Très belle décoration. Aucun travaux à prévoir.

Le restaurant est ouvert le midi du mardi au samedi et les jeudi, vendredi et samedi soir.

Clientèle fidélisée avec cuisine de qualité.

Idéal pour un couple de professionnels voulant garder une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **74**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	390 000 €
Res. net en 2019	70 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**