Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1127299** mise à jour le **06 avril 2022**

Description de l'activité

Situé sur la place piétonne, en plein centre-ville d'Habère-Poche.

Parking à disposition.

Restaurant familial et chaleureux d'une capacité intérieure de 40 couverts et 52 en extérieur, terrasse mise à disposition de la mairie.

Clientèle fidélisée sur l'année complète avec une hausse de l'activité en saisons.

Matériel professionnel OK.

Possibilités d'évolution avec la vente de pizzas à emporter et autres.

Les bilans de 2020 et 2021 sont impactés par la crise sanitaire.

CA moyen sur les 3 dernières années : 372 000 €.

EBE moyen sur les 3 dernières années : 85 000 €.

Prix de vente : 242 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 850 €

Éléments chiffrés :

CA	388 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**75 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.