

Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce C1127033 postée le 04/avril/2022

Description de l'activité

A céder Restaurant-Pizzeria situé au cœur d'une station de ski familiale de Haute-Savoie.

Capacité d'environ 80 couverts en salle et 40 en terrasse.

Exploitation saisonnière avec la possibilité d'étendre la période d'ouverture.

Cadre et qualité de vie assurés.

Idéal couple de professionnels.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 38 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
445 000 €	480 000 €	448 000 €
€	€	€
173 000 €	162 000 €	157 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **163 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.