

Bar, Bar, vin, Organisation de réception, Restaurant du midi dans la Drôme (26)

Annonce **C1127024** postée le **04/avril/2022**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, près d'un centre d'affaires, restaurant du midi et cabaret proposant des formules de dîners spectacle sur réservations.

La surface totale de 650 m2 avec un grand parking permettra aux repreneurs de proposer différentes animations événementielles.

La structure toute équipée est en totale conformité avec les normes en vigueur pour l'accueil du public (avis favorable de la commission de sécurité). Elle offrira un potentiel hors norme aux successeurs.

Le loyer est très raisonnable compte-tenu de l'emplacement et de la superficie exploitable.

Un apport minimum de 100 KEuros est souhaitable, possibilité de mettre en place un crédit vendeur.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 650 m²

Loyer annuel : 32 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.