

Bar, Hôtel bureau 3* dans l'Indre et Loire (37)

Annonce **C1126488** mise à jour le **11 octobre 2023**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel de charme*** situé au cœur du Val de Loire.

Belle maison bourgeoise du XIXe siècle avec bar (Licence IV) entièrement rénovée et climatisée, ascenseur, parc et un espace de bien être.

Maison F3.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Loyer annuel : 120 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
488 000 €	€	
€	€	
153 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 090 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.