

## Bar, PMU, Brasserie 70 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine sur un axe passant (35)

Annonce C1126185 postée le 30/mars/2022

### Description de l'activité

---

Vente en Ille et Vilaine 35, une belle affaire de Bar PMU , emplacement No1, axe très passager, grand parking privé, 70 places assises et grande terrasse, possibilité de développer fortement la brasserie, logement 90 m2, fermé une journée et demi. A voir absolument, net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 200 €

### Éléments chiffrés :

EBE	44 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**