

## Bar, Loto, PMU, Tabac 30 places dans le Maine et Loire (49)

Annonce C1125911 postée le 29/mars/2022

### Description de l'activité

---

Bar - tabac au centre du village, entouré des autres commerces de proximité, supérette, boulangerie, etc.

Commissions nettes environ 80.000 Euros.

Plus de 30 places assises, pas de contrat brasseur. Salle de jeux.

Bail neuf.

Appartement.

Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 7 818 €

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
146 000 €	142 000 €	151 000 €
€	€	€
95 000 €	88 000 €	93 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **97 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.