

## Traiteur, Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse en Seine et Marne (77)

Annonce C1125895 postée le 29/mars/2022

### Description de l'activité

---

77- Restaurant/Licence IV/murs commerciaux, proche Disney.

Affaire tenue en famille depuis 38 ans, belle terrasse de 60 places et 90 en salle. Bel espace sur un axe passant avec un parking.

Clientèle passage, bureaux, quartier, ouvriers, touristes.

Cuisine d'environ 20 m<sup>2</sup> avec extraction.

Ferme lundi.

15 chambres sur 2 étages à rafraîchir.

Personnel à négocier.

Prix murs et fonds : 1 102 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 102 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **990 000 €FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.