

Boulangerie, Pâtisserie dans la Vienne (86)

Annonce C1125628 postée le 28/mars/2022

Description de l'activité

Boulangerie/Pâtisserie .
Seule sur une commune de 2500 hab.
Environ 300-350 clients /jours.
CA tout boutique sauf écoles.
CA en évolution constante.
RENTABILITÉ.
Matériel très bien entretenu.
Logement 3 chambres avec grande cour et garage.

Loyer annuel : 14 175 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
252 000 €	284 000 €	263 000 €
€	€	€
81 000 €	89 000 €	78 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **26 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.