

Bar, Hôtel restaurant 3* avec salle de séminaire dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1125328** mise à jour le **11 octobre 2023**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre un hôtel*** restaurant + 4 appartements situé dans le centre-ville.

Hôtel*** restaurant + 4 appartements avec kitchenettes, salles de séminaires, salon de bar Licence IV.
Cuisine rénovée aux normes.

Le restaurant ferme du 18 décembre au 04 janvier.

Appartement de fonction de 60 m2.

Vente en parts.

Le commerce possède : **une licence IV, une salle de séminaire**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 2 500 m²

Surface totale : 2 500 m²

Loyer annuel : 77 178 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
865 000 €	€	
€	€	
84 000 €	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **895 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.