

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Carpentras en plein centre ville (84200)

Annonce **C1125257** postée le **24/mars/2022**

Description de l'activité

Orpi Pro Khalitimmo vous propose :

Plein coeur de Carpentras, sur la place principale, proche office de tourisme et nombreux stationnements, un fonds de commerce de restauration, entièrement refait à neuf suite à degat des eaux en 2021.

Salle intérieure d'environ 60 couverts, avec bar tout équipé, toilettes et vestiaires personnel aux normes d'accessibilités.

Droit de terrasse d'environ 40 couverts.

Cuisine et plonge tout équipés (quelques travaux de remise aux normes à prévoir notamment le sol).

Etablissement fermé depuis 2 ans en raison du COVID et du dégat des eaux, d'ou le prix peu élevé.

Pas de personnel à reprendre. Idéal pour un couple ou une affaire familiale...

mensuel seulement.

CA 2017 : 147 000 euros.

Prix de vente du Fonds de commerce : 86400 euros honoraire agence charge acquereur inclus.

Affaire à voir, Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 540 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	93 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **86 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Carpentras : **30 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.