

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Manosque (04100)

Annonce **C1124759** postée le **22/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Épicerie multi-services située dans un village actif donnant sur la place du village.

Ce commerce a une superficie de 170 m2 avec une grande variété de produits. Parking à l'avant du magasin ce qui permet de voir les clients qui arrivent.

Affaire exploitée par des salariées car les gérants ont d'autres commerces.

Convierait à un couple.

Bon cadre de vie au sein d'un village plaisant et dynamique.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 300 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2023
401 000 €	€	
€	€	
18 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Manosque (04100), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Manosque : **23 069 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.