

## **Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Bordeaux sur un axe passant (33000)**

Annonce **C1124309** postée le **18/mars/2022**

### **Description de l'activité**

---

Bordeaux (33000) : A vendre une brasserie bien située sur un axe passant avec une belle visibilité et facile d'accès depuis les bureaux et des commerces voisins.

Surface de 176 m2 avec 80 places à l'intérieur et une terrasse de 38 places. Licence IV.

Ouverte 5/7 et fermée le weekend.

Pas de staff à reprendre.

Belle affaire pour la reprise ou la transformation du concept en utilisant mieux la Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **38**

**Surface commerciale** : 176 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 176 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 566 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **17 280 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**