Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Librairie, Loto, Presse, Papéterie, Jouets, 80 m2 près de Torcy (77200)

Annonce **C1124141** postée le **17/mars/2022**

Description de l'activité

77- Presse - papeterie - librairie - jouets - FDJ, proche de Torcy et d'une gare RER et de commerces.

Belle affaire tenue en couple depuis 9 ans.

Local d'une surface environ 80 m2.

Plus 66.000 Euros de commissions, stable chaque année.

Bail à renouveler en 2030.

Prix : 302 500 Euros.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 19 962 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Torcy (77200), Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.