

## Bar, Pizzeria, Restaurant du midi licence IV 70 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1123945** postée le **16/mars/2022**

### Description de l'activité

---

56 - Restaurant du midi - vente à emporter - Licence IV.

Très bel établissement situé dans un bourgade de campagne, proche d'un axe circulant et bénéficiant d'un accès aisé avec parking privé.

Superbement entretenue, l'affaire dispose d'environ 70 places sur 2 espaces + terrasse privée d'environ 15/20 places.

Restauration menu du jour (buffet) uniquement le midi en semaine et restauration traditionnelle le week-end uniquement le midi.

Vente à emporter le soir en fin de semaine (pizzas ou burger).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel : 13 972 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
281 000 €	277 000 €	
€	€	
52 000 €	45 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **10 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**