

Produits bio, Alimentation dans le Var (83)

Annonce **C1123550** postée le **15/mars/2022**

Description de l'activité

Une belle affaire de commerce de proximité d'alimentation biologique.

La surface d'exploitation est confortable, 150 m2 de vente et autant de réserve et bureau.

Cet établissement se situe dans une ville du bord de mer varois dans un quartier actif et administratif.

Il n'y a aucun travaux à prévoir, tout est en bon état et quasi neuf.

Actuellement, l'exploitant est seul.

C'est une affaire idéale pour un couple.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 30 828 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
565 000 €	535 000 €	
€	€	
84 000 €	69 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **126 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.