

Brasserie 100 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce C1123539 postée le 15/mars/2022

Description de l'activité

Belle brasserie située sur un axe de passage d'une grande ville recherchée de la métropole lilloise.
Emplacement premium.

100 places assises avec possibilité de 40 places supplémentaires (non exploitée aujourd'hui). Terrasse de 80 places. Parking privé.

Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 69 264 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
696 000 €	709 000 €	
€	€	
157 000 €	121 000 €	
€	€	
€	€	
€	7 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **506 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **202 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.