

## Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 20 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce C1123294 mise à jour le 05 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Paris (75) : A vendre murs d'un restaurant situé en emplacement n°1, idéal pour bistrot de chef ou restauration rapide avec extraction.

L'établissement dispose de 15 à 20 places assises, ainsi qu'une terrasse estivale pouvant accueillir 20 personnes.

Aucun personnel à reprendre.

Prix du fonds : 220 000 €.

Prix des murs : 660 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **792 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **440 000 €FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.