

## Boulangerie, pâtisserie, snacking, salon de té en Gironde dans une ville touristique (33)

Annonce **C1123205** postée le **14/mars/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie, snacking et salon de thé situé au cœur d'une ville touristique et très apprécié de Gironde (33). Parking et facilité de stationnement.

Les locaux sont entièrement rénovés avec un agencement de haute qualité. Terrasse à la disposition de la clientèle.

Possibilité d'avoir un logement de type T3 (100 m2) neuf et climatisé (loyer de 750 €).

Produit idéal pour une 2e installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Affaire saisonnière** : oui

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019	694 000 €
Nb pers. en 2019	7

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>524 000 €</b> FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de professionnel.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**