

Animalerie, Bricolage, Jardinerie, 10000 m² dans le Var (83)

Annonce C1123089 postée le 11/mars/2022

Description de l'activité

Vente fonds de commerce jardinerie dans le Var Est.

Vente d'une belle jardinerie implantée depuis plus de 15 ans sur un secteur, composé en grande majorité d'habitations individuelles, en forte croissance.

Située dans une zone commerciale sur l'artère principale d'une agglomération du var est, l'affaire bénéficie d'un visuel incontournable.

La jardinerie est exploitée sur un terrain de 5 000 m² clos avec parking comprenant 600 m² de surface couverte. Elle bénéficie également d'un deuxième terrain de 5 000 m² servant de zone tampon et de stockage.

Chiffre d'affaires en constante progression.

La valeur du stock lors de la vente : 150 000 Euros.

C.A : 1 010 000 Euros.

Surface totale : 10 000 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 009 000 €	1 074 000 €	
€	€	
155 000 €	183 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **660 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

Localisation

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.