Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ferronnerie, serrurerie, métallerie - dépannage et montage dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1122926** postée le **10/mars/2022**

Description de l'activité

Cette affaire implantée sur l'Eurométropole bénéficie d'un emplacement.

Atelier de 300 m2 au sol, avec un parc machines outils permettant fabrication et maintenance en ferronnerie, serrurerie, métallerie, construction métallique, dépannage et montage sur site, pour répondre aux nombreux besoins de ses clients.

Clientèle essentiellement constituée de professionnels, mais aussi de particuliers via les syndics de copropriété ou en direct.

Ce volet présente d'ailleurs un réel potentiel de développement en structurant une politique de marketing adaptée.

L'exploitant a su diversifier son activité au fil des quasi quatre décennies d'exploitation.

L'effectif de reprise se limite à une seul salarié nanti d'une solide expérience de 26 années dans la profession dont 20 ans dans cette affaire. Il connait bien le métier ainsi que la clientèle, c'est un atout pour le repreneur. L'affaire est cédée cause retraite, le cédant pourra également assurer un accompagnement pour faciliter la prise en main.

Ce fonds de commerce convient particulièrement à un repreneur rompu à ce métier diversifié et incontournable en matière de production et prestations de services, qui demandent des qualités de technicien.

Possibilité de doper les capacités en recourant à du recrutement en effectif pour faire progresser l'activité.

Une rencontre avec le dirigeant permet de bien cerner l'activité, ainsi que les capacités de production, de prestations et du potentiel.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
107 000 €	101 000 €	152 000 €
€	€	€
31 000 €	22 000 €	65 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.