

Tabac, Presse, Loto dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1122744** postée le **09/mars/2022**

Description de l'activité

Tabac Presse de centre-ville en artère semi-piétonne qui bénéficie d'un logement. Cette affaire correspond à l'activité pour 1.50 personne et permet de concilier travail et qualité de vie. Les horaires de jours et la fermeture du dimanche contribuent à l'attractivité du produit. Cette affaire mérite un nouveau dynamisme. Quelques aménagements et investissements viendront apporter ce supplément demandé par les clients. La rentabilité brute de 91 000 euros est un bon indicateur pour vous inciter à visiter ce bien au cœur d'une ville paisible et agréable.

Loyer mensuel : 1 056 €

Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **284 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.