

Bar, Restaurant licence IV près de Vannes (56000)

Annonce **C1122653** postée le **09/mars/2022**

Description de l'activité

Morbihan - sud Vannes (56) : A vendre un restaurant - bar ; affaire de jour, du midi et principalement du lundi au vendredi.

Appuyé d'une Licence IV au bar, l'affaire offre des produits frais, des plats mijotés, une restauration traditionnelle ; le tout 'fait maison'.

L'ambiance est chaleureuse et la clientèle locale, d'habitué, très sympathique. Le climat est familial et idéal pour une vie sociale préservée.

5 semaines de congés.

Logement de 3 chambres, 1 salle de bain, 1 WC.

Idéal pour un couple en première installation ou également en dernière affaire.

Du fait de la situation, du volume, du stationnement aisé et de la visibilité (25000 véhicules / jour), le fonds de commerce laisse également de belles possibilités d'accroissements ou de nouveaux projets : Événementiel, soirée à thèmes, concert en week-end, repas d'entreprises, etc.

Une affaire très bien tenue dispose d'un réel potentiel d'accroissement ou d'une simple reprise dans la continuité.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.