

## Traiteur, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans le Val d'Oise (95)

Annonce **C1122493** postée le **08/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de restauration idéalement située proche de la zone hôtelière de Roissy et du parc des expositions.

Cet établissement propose 70 couverts en intérieur et 16 en terrasse. La décoration est moderne et soignée.

Clientèle de tourisme, d'entreprises et des hôtels.

Réel potentiel de développement (soirées à thème, vente à emporter, etc).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Loyer annuel** : 28 600 €

#### Éléments chiffrés :

	2020	2022
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.