Bar, Brasserie, Restaurant, Salon de thé licence IV 25 couverts avec terrasse, Strasbourg (67000)

Annonce **C1122213** postée le **07/mars/2022**

Description de l'activité

Restaurant - brasserie à Strasbourg.

Cet établissement possédant une Licence IV propose une cuisine faite de produits locaux et de saison.

Son panier moyen oscille de 18 Euros le midi à 38 Euros le soir.

Disposant d'une belle ancienneté, la clientèle d'habitués est importante et à fort pouvoir d'achat.

Fermé les week-ends ainsi que 5 semaines dans l'année.

Possibilité de mettre une terrasse de 25 couverts.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
361 000 €	397 000 €	378 000 €
€	€	€
119 000 €	129 000 €	101 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**74 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.