

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Finistère (29)

Annonce **C1122083** postée le **04/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Finistère Sud (29) - OPPORTUNITE!!! Idéalement située dans une charmante commune du Finistère sud , venez découvrir cette Boulangerie-Pâtisserie idéale pour un couple en primo accession. Vous serez séduit par sa belle surface de vente, son très grand laboratoire équipé de matériel récent, ainsi que par son logement de trois chambres situées au-dessus du commerce. La qualité de vie est non négligeable avec 4 semaines de fermeture par an et un jour et demi de fermeture hebdomadaire. Belle rentabilité, EBE reconstitué de 70.000 euros. Chiffre d'affaire en progression constante supérieur à 230.000 euros TTC. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations

**Loyer mensuel : 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	60 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **171 740 € FAI** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**