

## Boucherie, Charcuterie en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1120940** postée le **25/février/2022**

### Description de l'activité

---

A céder fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans une grande ville de Haute-Savoie. Affaire située sur un axe entrant à forte circulation. Stationnement aisé. Excellente visibilité.

Viande française, peu de fabrication sur place.

Exploitée par un couple 6 jours sur 7.

Vente des murs possible.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

**Loyer annuel : 24 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
836 000 €	773 000 €	733 000 €
€	€	€
299 000 €	262 000 €	247 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **275 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.