

Bar, Tabac 40 places avec terrasse dans les Deux-Sèvres sur un axe passager (79)

Annonce **C1120777** mise à jour le **25 février 2022**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac situé sur un axe passager d'une ville dynamique des Deux-Sèvres (79).

Ce bien dispose d'une terrasse de 25 places assises et 40 places à l'intérieur.

Il offre une belle rentabilité de plus de 220.000 € et génère une com tabac nette de 165.000 €.

Un jour de congé hebdomadaire et de 4 semaines de fermeture.

Un logement avec 3 chambres et un jardin pour assurer une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 6 600 €

Éléments chiffrés :

EBE	226 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.