

## Serrurier, Cordonnerie, 55 m2, Paris (75015), dans une zone fréquentée

Annonce **C1120259** postée le **22/février/2022**

### Description de l'activité

---

Une cession de bail d'une boutique actuellement tenue par un artisan en serrurerie et cordonnerie.  
Paris 15ème : Très bel emplacement passant à proximité des transports.  
Cession pour cause de départ à la retraite mais le bail n'autorise pas d'activité de restauration (pas d'extraction).  
Surface de 47 m2 au rez de chaussée comprenant la boutique et toilettes. sous-sol de 8 m2.  
Bail 3/6/9 échéance 2025 - / mois.  
Toutes activités possibles y compris reprise (pas de restauration). . Patrice ROYER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 2017AC00584 - Paris.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 612 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : droit au bail  
Prix de cession : **89 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**